

ПРОЕКТ

## **УКРАЇНА**

### **ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСНА РАДА**

сьоме скликання

# РІШЕННЯ

від \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_ року № \_\_-\_/201\_

м. Хмельницький

Про впорядкування орендних відносин

З метою забезпечення ефективного використання майна, що перебуває у спільній власності територіальних громад сіл, селищ, міст Хмельницької області, врегулювання відносин, пов’язаних з передачею в оренду комунального майна, відповідно до Конституції України, Цивільного та Господарського кодексів України, законів України «Про оренду державного та комунального майна», «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», керуючись статтями 43, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», обласна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Положення про впорядкування орендних відносин (далі – Положення, додаток 1).

2. Затвердити Типовий договір оренди майна, що перебуває у спільній власності територіальних громад сіл, селищ, міст Хмельницької області (додаток 2).

3. Затвердити Типовий договір оренди цілісного майнового комплексу (структурного підрозділу підприємства), що перебуває у спільній власності територіальних громад сіл, селищ, міст Хмельницької області (додаток 3).

4. Уповноважити управління з питань спільної власності територіальних громад та економічного розвитку виконавчого апарату обласної ради надавати роз’яснення з питань застосування Положення про впорядкування орендних відносин.

5. Доручити керівникам підприємств, установ, закладів та організацій, що перебувають в управлінні Хмельницької обласної ради, та інших організацій – балансоутримувачів комунального майна, забезпечити дотримання вимог Положення при укладенні договорів оренди.

6. Визнати такими, що втратили чинність:

- рішення обласної ради від 20.12.2006 № 21-5/2006 «Про впорядкування орендних відносин» (зі змінами);

- рішення обласної ради від 19.10.2011 №18-6/2011 «Про Порядок проведення конкурсу на право оренди майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Хмельницької області».

7. Оприлюднити це рішення на офіційному сайті Хмельницької обласної ради.

8. Встановити, що це рішення набуває чинності через двадцять днів з дати його оприлюднення.

9. Контроль за виконанням рішення покласти на постійні комісії обласної ради з питань економічного розвитку, промисловості, підприємництва, енергетики, транспорту та зв’язку і з питань децентралізації, регіонального розвитку та комунальної власності.

Голова ради М.Загородний