**ОГОЛОШУЄТЬСЯ КОНКУРС**

**на право оренди нерухомого майна, яке перебуває у спільній власності територіальних громад сіл, селищ, міст Хмельницької області та обліковується на балансі Комунального підприємства «Комунальники»**

27.06.2019 р.

**Характеристика приміщень:**

- нежитлові приміщення першого поверху площею 35,6 кв.м., 4,7 кв.м., 13,3 кв.м., 18,7 кв.м., 103,3 кв.м., 55,0 кв.м., 3,5 кв.м., 38,5 кв.м., 33,7 кв.м., 9,6 кв.м, 2,1 кв.м., 29,5 кв.м., 13,7 кв.м., 1,5 кв.м., 1,9 кв.м., 2,0 кв.м., 2,7 кв.м., 12,9 кв.м., 3,3 кв.м., 15,1 кв.м. розташовані за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 21/5;

- нежитлове приміщення другого поверху 38,9 кв.м. розташоване за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 21/5;

- нежитлові приміщення першого поверху площею 7,6 кв.м., 12,9 кв.м., 22,4 кв.м., 16,6 кв.м., 16,2 кв.м., 5,6 кв.м., 2,1 кв.м., 14,3 кв.м., 9,6 кв.м., 12,3 кв.м., 16,7 кв.м. розташовані за адресою : м. Хмельницький, вул. Я. Мудрого (Толбухіна), 3;

- нежитлові приміщення другого поверху площею 13,5 кв.м., 23,3 кв.м., 16,7 кв.м., 19,2 кв.м., 6,5 кв.м., 24,2 кв.м., 12,7 кв.м., 17,4 кв.м. розташовані за адресою : м. Хмельницький, вул. Я. Мудрого (Толбухіна), 3;

- нежитлові приміщення прохідної та складів площею 21,1 кв.м., 8,8 кв.м., 70,0 кв.м., 69,1 кв.м., 37,0 кв.м., 110,4 кв.м., 71,7 кв.м., 11,1 кв.м., 10,0 кв.м., 53,0 кв.м., 89,2 кв.м., 97,8 кв.м., 156,6 кв.м., 118,8 кув.м., 54,3 кв.м. розташовані за адресою : м. Хмельницький, вул. Я. Мудрого (Толбухіна), 3;

- нежитлові приміщення підвалу площею 96,3 кв.м., 7,2 кв.м., 20,9 кв.м. розташовані за адресою : м. Хмельницький, вул. Я. Мудрого (Толбухіна), 3.

**Мінімальний розмір орендної плати:** відповідно до експертної оцінки.

 **Умови конкурсу:**

- термін оренди 2 роки 11 місяців;

- поточний ремонт здійснюється за власні кошти Орендаря;

-рекомендоване цільове використання приміщень – розміщення кафе, барів, закусочних, кафетеріїв, крамниць-складів, магазинів-складів, офісних приміщень, складів, майстерень, інше використання нерухомого майна.

Для участі у конкурсі необхідно подати заяву із пропозиціями щодо виконання умов конкурсу.

До заяви додаються:

а) для учасників – юридичних осіб:

- документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

- посвідчені належним чином копії установчих документів;

- відомості про фінансове становище (платоспроможність);

б) для учасників – фізичних осіб-підприємців:

- копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

- свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб’єкта підприємницької діяльності.

 Пропозиції учасників конкурсу надаються до конкурсної комісії в запечатаних печаткою учасника конкурсу конвертах з написом «На конкурс».

Документи для участі у конкурсі приймаються у приміщенні КП «Комунальники» за адресою: м. Хмельницький, Львівське шосе, 10/1 до 12 липня 2019 року до 15.00 год.

Конкурс з визначення орендарів нерухомого майна буде проведений **16 липня 2019 року** **о 11 год. 00 хв.** за адресою: м. Хмельницький, Львівське шосе 10/1.