




**Програма ЄБРР IQ energy –  
стимулювання інвестицій у підвищення  
енергоефективності житла українців**



## Про програму

 **iQ ENERGY** - це фінансовий інструмент сприяння удосконаленню енергоефективності в житловому секторі України, розроблений Європейським банком реконструкції та розвитку (ЄБРР)

**ЄБРР** організував програму фінансування для стимулювання ЕЕ інвестицій у житловий сектор України.

**15 млн. євро** – затверджений фонд компенсацій до 2020 року




**36 688 клієнти**  
вже отримали  
компенсацію

**Інвестовано**  
більше  
**1200 млн. грн.**

**12,1 млн. євро**  
грантів вже  
виплачено



# ❑ ОСНОВНІ УМОВИ НАДАННЯ КРЕДИТІВ ТА ГРАНТІВ з 11.07.2017

Фінансування енергоефективних заходів за програмою  здійснюється через банки-партнери шляхом надання кредитів та грантів



Позичальник –  
фізична особа



Позичальник –  
ОСББ/ЖБК/ група  
співвласників

РОЗМІР КРЕДИТУ

не обмежений

не обмежений

РОЗМІР ГРАНТУ

**35%** від меншої з величин –  
суми кредиту або вартості заходів  
з ЕЕ (включаючи супутні  
товари та монтажні роботи).

**40%** від меншої з величин –  
суми кредиту або вартості заходів з  
ЕЕ (включаючи супутні товари  
та монтажні роботи).

Обмеження суми гранту(-ів) на одну  
особу – до **3 000 євро!**



Швеція  
Sverige

Сума гранту не обмежена



## ❑ ПРОСТІ КРОКИ ДЛЯ ОТРИМАННЯ ГРАНТУ

КРОК  
1

Оберіть енерго-  
ефективний товар  
з Каталогу  
Технологій IQ energy



Вибір товару (сертифікат)

КРОК  
2

Візьміть кредит в  
одному з банків-  
партнерів та  
оплатіть товар



КРОК  
3

Зареєструйтесь на  
сайті [iqenergy.org.ua](http://iqenergy.org.ua)

КРОК  
4

Встановіть  
енерго-  
ефективне  
обладнання/  
матеріали  
**протягом 4  
місяців**

КРОК  
5

Подайте заявку на  
верифікацію:  
- зробіть фото до,  
під час та після  
встановлення  
**енергоефективних  
конструкцій/  
матеріалів**

КРОК  
6

Отримайте  
компенсацію  
після верифікації  
протягом 3-5  
тижнів

Кредит (непогашений) та  
установка

Компенсація в ЄВРО



European Bank  
for Reconstruction and Development

iQ ENERGY  
MAKE YOUR HOME ENERGY EFFICIENT

## ❑ БАНКИ-ПАРТНЕРИ IQ energy ДЛЯ КЛІЄНТІВ



- Фінансування ОСББ
- Кредит до 2 млн. грн
- 17,5% річних



**UKRSIBBANK**  
BNP PARIBAS GROUP

- Споживчий POS до 50 000 грн.
- Готівкою до 150 000 грн.



**Райффайзен  
БАНК АВАЛЬ**

- КРЕДИТНА КАРТКА
- Готівкою до 150 000 грн.

- за вигідними умовами (можливість розстрочки),
- можливість кредиту без першого внеску та довідки про доходи,
- рішення приймається банком до 10 хвилин,
- програмою не лімітовано тип кредиту



# ОБЛАДНАННЯ/МАТЕРІАЛИ, ЩО ПІДПАДАЄ ПІД КОМПЕНСАЦІЮ IQ energy

1

ЕНЕРГОЕФЕКТИВНІ  
ВІКНА ТА СКЛОПАКЕТИ



2

ГАЗОВІ КОТЛИ

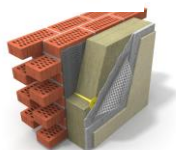


ТВЕРДОПАЛИВНІ КОТЛИ



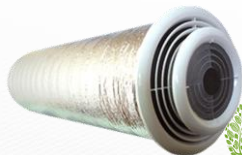
3

ТЕПЛОІЗОЛЯЦІЯ  
СТІН, СТЕЛІ, ПІДЛОГИ



4

РЕКУПЕРАТОРИ



5

РАДІАТОРИ ТА  
ТЕРМОСТАТИ



6

ТЕПЛОВІ  
ЛІЧИЛЬНИКИ



7

ВХІДНІ ДВЕРІ



8

СОНЯЧНІ КОЛЕКТОРИ



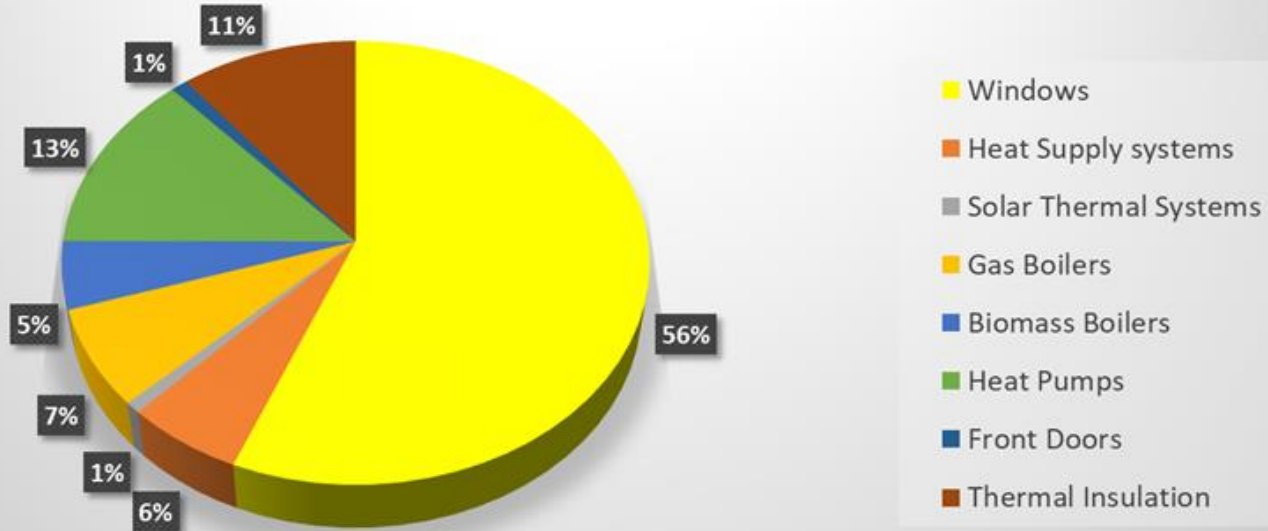
9

ТЕПЛОВІ НАСОСИ



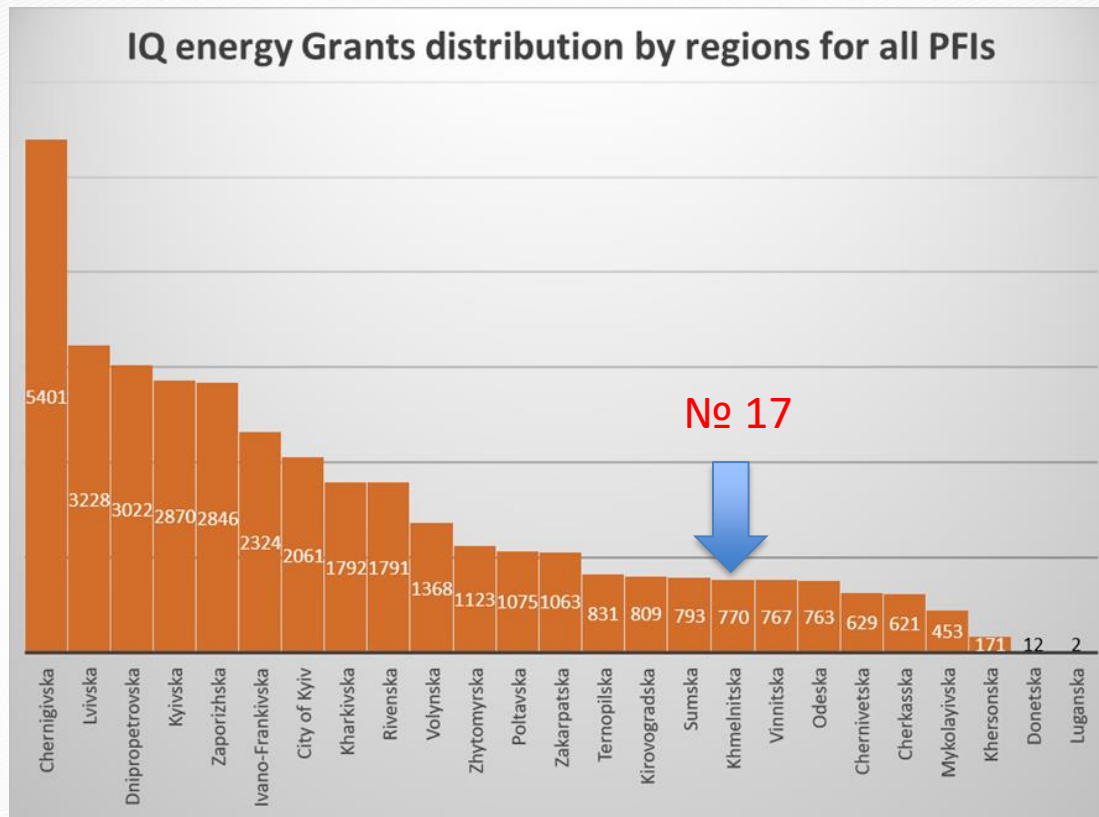
## □ Розподіл інвестицій по категоріях які підтримуються програмою IQ energy

IQ energy loans distribution in volume by implemented measures





# Розподіл кількості грантів за програмою IQ energy по областях України





# IQ energy розпочинає фінансувати ОСББ

## 12 квітня 2018



### ПРОГРАМА ФІНАНСУВАННЯ ЕНЕРГОМОДЕРНІЗАЦІЇ ЖИТЛА В БАГАТОКВАРТИРНИХ БУДИНКАХ З ОСББ

#### 1. Для участі в Програмі необхідно:

Відправити електронний лист на адресу [OSBB@iqenergy.org.ua](mailto:OSBB@iqenergy.org.ua) з наступною обов'язковою інформацією:

- Назва ОСББ, Код ЄДРПОУ
- Адреса багатоквартирного будинку
- Кількість квартир в ОСББ
- Дата заснування/реєстрації ОСББ (не менше 1 року)
- Опис енергоефективного проекту (не підтримується освітлення)
- Перелік наявних документів по проекту
- Наявність досвіду кредитування за іншими програмами
- Контактні дані представника ОСББ

#### 2. Етапи участі ОСББ в Програмі

- Вибір необхідних енергоефективних заходів
- Ухвалення рішення про реалізацію проекту на загальних зборах
- Оформлення кредиту в ОТР банку, купівля обладнання в кредит
- Реалізація енергоефективного проекту
- Заповнення заявки на компенсацію. Верифікація.
- Отримання 40% компенсації на весь проєкт включаючи матеріали та затрати на монтаж

#### 3. Вигоди від участі в Програмі IQ energy



#### 4. Умови Програми IQ energy для ОСББ

- 40% від суми кредиту або інвестицій в енергоефективну модернізацію багатоквартирного будинку
- Компенсацію можна отримати на вартість основного товару, супутніх товарів та вартість монтажних робіт.
- Енергоефективні категорії, на які поширюється компенсація:

системи опалення (ТТП)	вхідні двері в під'їзд	вікна
теплоізоляція (стіни, підлоги, покрівлі)	котли (газові і твердопаливні)	теплові насоси
личильники тепла	сонячні колектори	рекуператори

#### 5. Умови кредитного продукту від ОТР Банку:

- Строк кредитування до 5 років.
- Сума кредиту від 200 тис. грн. до 2 млн. грн.
- Комісія одноразова 1,25%.
- Річна процентна ставка за користування кредитом 17,5%.
- Комісія щомісячна відсутня.
- Валюта кредитування гривня.

[www.iqenergy.org.ua](http://www.iqenergy.org.ua) 0 800 505 717 OSBB@iqenergy.org.ua

## □ Умови Програми IQ energy для ОСББ



- **40% від суми кредиту або інвестицій в енергоефективну модернізацію багатоквартирного будинку (менша з сум)**

- **Компенсацію = на вартість основного товару + супутні товарів+монтажні роботи+ роботи з проектування**
- **Енергоефективні категорії, на які поширюється компенсація:**

лічильники тепла	вікна	теплові насоси
системи опалення (ІТГ, балансувальні клапани та ін.)	вхідні двері в під'їзд	рекуператори
котли (газові і твердопаливні)	теплоізоляція (стін, підлоги, покрівлі)	сонячні колектори

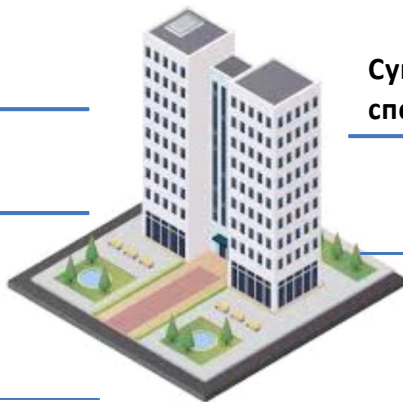


## ❑ Вигоди від участі в Програмі IQ energy

Попередній аналіз та оцінка ефективності проекту від спеціалістів Програми

Супровід ОСББ консультантами Програми впродовж підготовки документів на кредит

Верифікація всіх проектів на відповідність критеріям енергоефективності.



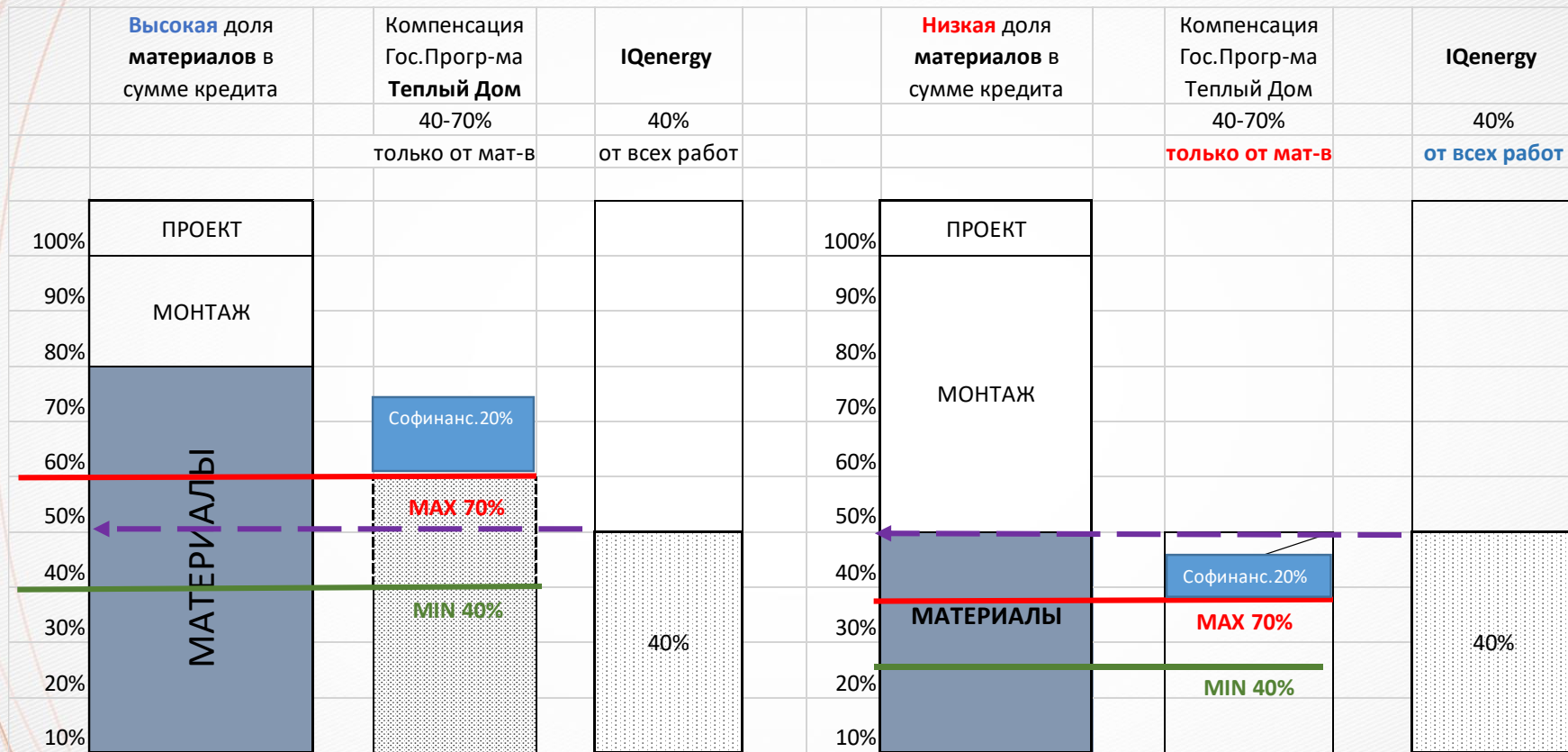
Супровід та консультування ОСББ спеціалістами Програми під час проведення робіт

40% компенсації від затрат на весь проект (включаючи матеріали та затрати на монтаж).





## Вигоди від участі в Програмі IQ energy



# Перший кредит ОСББ за програмою IQ energy –

## Котельникова 31

м. Київ вул Котельникова 31

Заміна вікон та дверей

Вартість проекту 467 000 грн

Проект завершено, грант виплачений





# Авіатор-17

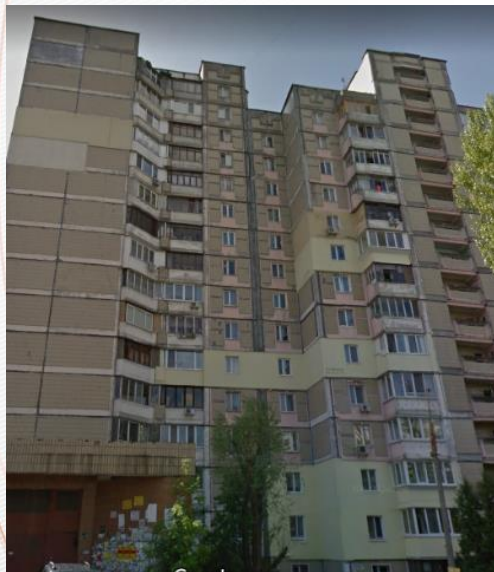
## Утеплення фасаду

Київ Ірпінська 63 А

Вартість проекту: 1,69 млн. грн

Кількість квартир: 226

Проект завершено, грант  
виплачений



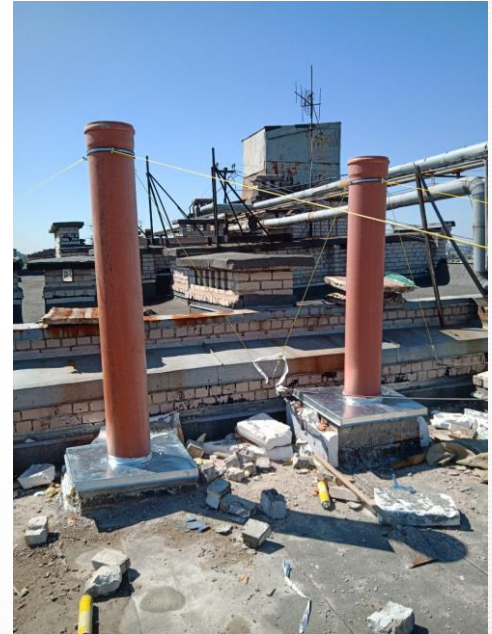


## СВ-1,

м. Дніпро

Заміна обладнання (котли, автоматика вузол обліку) на дахові газовій котельні

Вартість проекту 2 млн. грн. проект в стадії реалізації



## ❑ Етапи участі ОСББ в Програмі



Вибір необхідних енергоефективних заходів



Ухвалення рішення про реалізацію проекту на загальних зборах



Оформлення кредиту в ОТП банку, купівля обладнання в кредит



Реалізація енергоефективного проекту



Заповнення заявки на компенсацію.  
Верифікація.



Отримання **40%** компенсації на весь проект включаючи матеріали та затрати на монтаж



## ❑ Умови кредитного продукту від ОТП Банку:

Строк кредитування до 5 років.

Сума кредиту від 200 тис. грн. до 2 млн. грн.

Комісія одноразова 1,25%

Погашення рівними частинами.

Річна процентна ставка за користування кредитом 17,5%.

Комісія щомісячна відсутня.

Валюта кредитування гривня.

Можливість дострокового погашення.





## ❑ 3 чого почати: Крок 1



✓ Відправити електронний лист на адресу [OSBB@iqenergy.org.ua](mailto:OSBB@iqenergy.org.ua) з наступною обов'язковою інформацією:

1. Назва ОСББ, Код ЄДРПОУ
2. Адреса багатоквартирного будинку
3. Кількість квартир в ОСББ
4. Дата заснування/реєстрації ОСББ (не менше 1 року)
5. Опис енергоефективного проекту (не підтримується освітлення)
6. Перелік наявних документів по проекту
7. Наявність досвіду кредитування за іншими програмами
8. Контактні дані представника ОСББ



□ **Контакти IQenergy**

**Гаряча лінія:**

**0-800-505-717**

**Безкоштовно по Україні**



**[www.iqenergy.org.ua](http://www.iqenergy.org.ua)**

e- mail: [osbb@iqenergy.org.ua](mailto:osbb@iqenergy.org.ua)

[info@iqenergy.org.ua](mailto:info@iqenergy.org.ua)



A decorative graphic consisting of several concentric, slightly offset orange circles that create a sense of motion or a glowing effect. To the right of the main circle, there are three solid orange circles of decreasing size, arranged in a diagonal line from the top right towards the center.

**ДЯКУЮ за УВАГУ**