

КРЕДИТУВАННЯ МУНІЦИПАЛІТЕТІВ та КОМУНАЛЬНИХ ПІДПРИЄМСТВ



Профіль	Універсальний банк з фокусом на еко-банкінг основні бізнес напрямки: - корпоративний бізнес, - малий та середній бізнес, - роздрібний бізнес.
Рік створення	1993
Всього активів	69,2 млрд. грн. ¹
Статутний капітал	13,8 млрд. грн. ¹
Частка ринку (за активами)	5,5%
Міжнародний аудит	з 1997 (наразі - Ernst & Young)
Регіональна мережа	245 відділення, 23 дирекції
Клієнтська база	Близько 900,000 клієнтів фізичних осіб та понад 47,000 клієнтів юридичних осіб
Основний акціонер	Міністерство Фінансів України (≈ 94,94% акцій)

Універсальний банк з фокусом на **еко-банкінг**

основні бізнес напрямки:
- корпоративний бізнес,
- малий та середній бізнес,
- роздрібний бізнес.



¹ Станом на 01.06.2017



ОВЕРДРАФТ ШВИДКИЙ

! якщо необхідна невелика сума на покриття поточних касових розривів або на виплату заробітної плати

ціль овердрафту	покриття касових розривів – поповнення обігових коштів
термін кредитування	до 12 місяців
максимальна сума овердрафту	що становить до 90% фонду оплати праці за останні 6 місяців
процентна ставка	21,0% річних з умовою щомісячного обнуління 24,5% річних без умови щомісячного обнуління
комісії	одноразово: за встановлення ліміту овердрафту – 0,5% min 500 грн. від суми встановленого ліміту; щомісячно: за управління кредитом – 0,25% min 1000 грн. від суми встановленого ліміту
періодичність сплати процентів	щомісячно

умови програми вказані станом на 02.01.2018 р.

переваги:

- можливість вибору умови щодо обнуління або оборотності овердрафту
- можливість встановлення овердрафту під грошові надходження
- можливість отримання овердрафту без забезпечення
- особливі умови по розрахунково-касовому обслуговуванню, в т.ч.
 - абонентська плата за РКО – 1 грн.
 - абонентська плата за КІБ – 1 грн.
 - переказ коштів засобами КІБ – входить у вартість абонентської плати за РКО
 - прийом платежів через касу на користь юридичної особи – 1 грн. за кожний платіж
 - розмір плати за зарахування коштів на карткові рахунки для виплати заробітної плати – 1 грн. за кожне



ПОПОВНЕННЯ ОБІГОВИХ КОШТІВ

! якщо необхідна більша сума на господарські витрати та є майно для забезпечення кредиту

цілі кредитування	поповнення обігових коштів фінансування витрат, пов'язаних зі здійсненням господарської діяльності
процентна ставка	гривня – 20,5%
ЕКО-ставка	гривня – 20,0%*

*** для клієнтів, діяльність яких передбачає:**

- придбання палива з біомаси
- покриття витрат на виробництво палива з біомаси
- придбання енергоефективного освітлювального обладнання
- обслуговування очисних споруд
- обслуговування енергоефективного освітлювального обладнання/обладнання для очисних споруд
- виробництво палива з біомаси
- заготівля вторинної сировини тощо

термін кредитування	до 12 місяців якщо джерелом погашення кредиту є міський/обласний бюджет - в межах бюджетного року
розмір кредиту	до 30 млн. грн.
комісія	1,0 % min 500 грн. від суми кредиту/ліміту кредитування, сплачується одноразово
забезпечення кредиту	нерухомість, транспортні засоби, обладнання та/або інше ліквідне забезпечення та/або місцева гарантія
періодичність сплати процентів та повернення кредиту	проценти – щомісячно кредит - рівними частинами щомісячно

умови програми вказані станом на 22.01.2018 р.



ІНВЕСТИЦІЙНІ ЦІЛІ

! якщо необхідні інвестиції для великих амбітних проєктів

процентна ставка	цілі кредитування
до 12 міс. – 20,5% від 12 до 24 міс. – 21,4% від 24 до 36 міс. – 21,7% від 36 до 60 міс. – 22,0% від 60 до 84 міс. – 22,1%	1. інвестиційне кредитування: придбання/модернізація/реконструкція основних засобів 2. повернення кредиторської заборгованості або іншого раніше залученого фінансування (в т.ч. кредити банків) для здійснення капітальних витрат (на придбання, будівництво або реконструкцію нерухомого майна, забезпеченням яких є виключно іпотека)

пріоритетні проєкти:

- **зниження питомого енергоспоживання** на одиницю продукції не менше 15%, планова річна доходність інвестицій за рахунок енергозбереження становить не менше 10% від суми інвестицій
- **впровадження проєктів з використання відновлюваних джерел енергії:** вітрові, сонячні електростанції, гідроелектростанції, геотермальні електростанції, теплові насоси, в якості джерела тепlopостачання/кондиціонування, теплові геліосистеми, в якості джерела тепlopостачання
- **заходи з енергоефективності**, у т.ч. з метою підвищення класу енергетичної ефективності будівель
- **установка або модернізація очисних споруд**
- реалізація інших проєктів, які передбачають **придбання/модернізацію техніки/обладнання**, впровадження якого призведе до прямого або опосередкованого захисту довкілля тощо

валюта операції	кредит, кредитна лінія	забезпечення кредиту	застава об'єкту фінансування та/або інше ліквідне забезпечення/місцева гарантія
розмір кредиту	до 50 млн. грн.	періодичність сплати процентів та повернення кредиту	проценти - щомісячно кредит - згідно умов кредитного договору
одноразова комісія	1,0% min 500 грн. від суми кредиту/ліміту кредитування,		

ОСНОВНІ ЗАСОБИ

УКРГАЗБАНК - партнер Республіки Білорусь з фінансування білоруської техніки, обладнання та транспортних засобів для **КОМУНАЛЬНИХ ПІДПРИЄМСТВ**



комунальна техніка



автобуси



тролейбуси



будівельна техніка



дорожня техніка



ліфти



спеціальна техніка



КУПІВЛЯ ТРАНСПОРТНИХ ЗАСОБІВ, КОМУНАЛЬНОЇ ТА СПЕЦТЕХНІКИ, ЛІФТІВ

виробництва Республіки Білорусь

! пільгові умови кредитування

ціль кредиту	придбання в Україні нових транспортних засобів, комунальної та спецтехніки, обладнання, устаткування , вироблених в Республіці Білорусь
процентна ставка¹	до 12 міс. – 13,0% від 12 до 24 міс. – 13,9% від 24 до 36 міс. – 14,2% від 36 до 60 міс. – 14,5%
забезпечення кредиту	застава об'єкту кредитування або застава/іпотека іншого майна; та/або місцева гарантія або застава депозиту²
комісія	1,0 % min 500 грн. від суми кредиту/ліміту кредитування, визначеної в кредитному договорі, сплачується одноразово
періодичність сплати процентів та повернення кредиту	проценти – щомісячно кредит – згідно умов кредитного договору, можливе встановлення індивідуального графіку

умови програми вказані станом на 22.01.2018 р.

переваги:

- **пільгова процентна ставка**
- **індивідуальний графік погашення кредиту**
- **відсутність щомісячних комісій**
- **вільне часткове або повне дострокове погашення**
- **забезпечення - транспорт або техніка, що придбається**
- **можливість оформлення кредиту без 1-го внеску (при наданні додаткового забезпечення)**

¹ставка вказана станом на 22.01.2018 року з урахуванням компенсації від Уряду Республіки Білорусь, який компенсує 2/3 розміру облікової ставки НБУ на дату укладення кредитного договору, але не більше 8% річних

²приклад: КП розміщує 1 млн. вільних коштів на депозит строком на 1 рік, орієнтовно 14,5% річних процентного доходу (ставка по депозиту 14,5% станом на 22.01.18);

КП отримує кредит за Програмою на купівлю транспортного засобу строком на 1 рік, сплачуючи 13,0% річних;

Отримано доходу за депозитом: 145 тис. грн.

Сплачено процентів за кредитом: 130,0 тис. грн.

Пасивний дохід КП – 15,0 тис. грн.



ПРИДБАННЯ ТРАНСПОРТНИХ ЗАСОБІВ, КОМУНАЛЬНОЇ ТА СПЕЦТЕХНІКИ В ЛІЗИНГ

ціль операції фінансового лізингу	придбання в Україні нових транспортних засобів, комунальної та спецтехніки, обладнання, устаткування
строк фінансування	від 12 до 60 міс.
розмір авансу	30% від вартості предмету лізингу (стандартна умова)
забезпечення	Фінансовий лізинг не передбачає надання додаткового забезпечення
комісія	1,0 % min 1000 грн. від суми фінансування банком (вартість предмету лізингу мінус аванс)
страхування предмету лізингу	залежить від предмету лізингу, переліку покритих ризиків та розміру франшизи
періодичність сплати лізингових платежів	щомісячно

ОСОБЛИВОСТІ:

- можливість встановлення індивідуального графіку сплати лізингових платежів
- можливість дострокового викупу предмету лізингу (після 12 місяців дії договору)
- забезпечення – сам предмет лізингу
- ст.2 Закону України «Про публічні закупівлі» (далі Закон), дія Закону не поширюється на послуги фінансових установ, щодо надання кредитів, гарантій, фінансового лізингу та послуги, допоміжні до фінансових послуг»
- надання повного спектру інших банківських послуг

**УКРГАЗБАНК – надійний фінансовий партнер
КОМУНАЛЬНИХ ПІДПРИЄМСТВ**



Трамваї



**Автобуси
та
електроавтобуси**



Тролейбуси



умови кредитування/лізингу

до **7 років**

* до 12 місяців – від **7,58%** річних
від 12 до 24 місяців – від **10,02%** річних
від 24 до 36 місяців – від **11,11%** річних
від 36 до 60 місяців – від **11,89%** річних
від 60 до 84 місяців – від **12,43%** річних

комісія: 1,0 % від суми кредиту міні 500 грн., сплачується одноразово

* Ставка вказана станом на 01.07.2018 р.



Ключові умови кредитування муніципалитетів:

- **Цільове використання** – кредитування видатків бюджету розвитку територіальної громади та створення об'єктів, які забезпечують виконання завдань, спрямованих на задоволення інтересів відповідної територіальної громади
- **Сума** – min 5 млн. грн.
- **Строк** – до 5 років
- **Комісії** – відсутні
- **Забезпечення** – не вимагається



- Передбачення в бюджеті поточного року погашення АБ «УКРГАЗБАНК» процентів за кредитом та основного боргу;
- Передбачення в бюджеті наступних бюджетних періодів протягом строку кредитування погашення АБ «УКРГАЗБАНК»:
 - кредиту в спеціальному фонді (бюджету розвитку) в сумі відповідно до графіку погашення кредиту у поточному/майбутньому бюджетному періоді;
 - процентів за кредитом в загальному фонді бюджету в розмірі, достатньому для обслуговування кредиту у поточному/майбутньому бюджетному періоді;
- Щорічно в термін до 31 грудня надання до Банку проекту бюджету на наступний календарний рік;
- Щорічно в термін до 31 березня кожного року надання до Банку затвердженого бюджету на поточний бюджетний період.



ДЯКУЮ ЗА УВАГУ

КОНТАКТИ

АБ «УКРГАЗБАНК»

м. Хмельницький, вул. Проскурівського Підпілля,105
npugach@ukrgasbank.com

