**Інформаційне повідомлення**

**про проведення в електронній торговій системі продажу на аукціоні без умов об’єкта комунальної власності малої приватизації – окреме майно – Будівля, Б-2 площею 38,4 кв.м. Знаходиться за адресою: 29000 м. Хмельницький, провулок Геологів, 2 та обліковується на балансі Комунального автотранспортного підприємства, код за ЄДРПОУ 21337063.**

***Інформація про об’єкт приватизації*:**

**Найменування об’єкта приватизації:** **–** Будівля, Б-2 площею 38,4 кв.м.

**Місцезнаходження об’єкта:** 29000 м. Хмельницький, провулок Геологів, 2

**Балансоутримувач:** Комунальне автотранспортне підприємство, код ЄДРПОУ 21337063, контактні дані: тел. (0382) 67-29-17.

**Відомості про об’єкт приватизації та про земельну ділянку, на якій розташований об’єкт:** Будівля, Б-2 площею 38,4 кв.м містить чотири окремих приміщення площею 3,4 кв.м, 4,6 кв.м 8,7 кв.м, 8,2 кв.м; два коридори площею 3,9 кв.м і 6,3 кв.м, електричну щитову площею 3,3 м3. Висота приміщень (внутрішня) – 2,45 м. Фундамент – бетон. Стіни і простінки – цегляні. Перекриття – бетон. Покрівля – азбофанера. Підлога – цемент. Пройми – вікна металопластикові; двері – металопластикові, дерев’яні. Стіни – водоемульсійне пофарбування. Інженерні комунікації – централізоване електропостачання, опалення (електричне). Будівля розташована на території речового ринку, під охороною, на рівній земельній ділянці, забезпеченій під’їзною дорогою з твердим покриттям, має добре розташування з точки зору доступності. Поруч розташовані торгівельні кіоски та будівлі складського призначення. Об’єкти підвищеної небезпеки – відсутні. Відстань від будівлі до адміністративного центру міста – 2,0 км, до зупинки громадського транспорту – 0,4 км. Приміщення знаходиться в оренді до 16.06.2022. Об’єкт приватизації розташований на земельній ділянці, що знаходиться у власності Хмельницької міської ради, кадастровий номер 6810100000:10:001:0324, площею 0,3562 га. **Цільове призначення земельної ділянки:** 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі під речовий ринок.

**Фотографічне зображення об’єкта: додається**

***Інформація про електронний аукціон:***

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов

**Дата проведення аукціону**: **11 серпня 2020 року**

**Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни** (подання цінових аукціонних пропозицій) встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19-30 до 20-30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

**Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій** встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16-15 до 16-45 дня проведення електронного аукціону.

**Час і місце проведення огляду об’єкта:** за місцем його розташування, попередньо узгодивши з контактною особою Цвітуном Максимом Миколайовичем, тел. (0382) 67-29-1. Час роботи: у робочі дні з 8-00 до 17-00.

***Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об’єкта*:**

Приватизація окремого майна здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об’єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432.

Покупець об’єкта приватизації має відповідати вимогам, передбаченим ст.8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Для участі в електронному аукціоні, особа яка має намір взяти участь у ньому, через свій особистий кабінет здійснює подання заяви і завантаження електронних копій документів та документи, що підтверджують сплату реєстраційного та гарантійного внесків з рахунку потенційного покупця відкритого в українському або іноземному банку (крім банків держав, внесених FATF до списку держав, що не співпрацюють у сфері протидії відмиванню доходів, одержаних злочинним шляхом).

**Стартова ціна об’єкта для продажу на аукціоні без умов:** 46800,00 грн(без ПДВ).

**Розмір гарантійного внеску:** 4680,00грн.

**Стартова ціна об’єкта для продажу на повторному аукціоні із зниженням стартової ціни:** 23400,00грн (без ПДВ).

**Розмір гарантійного внеску**: 2340,00грн.

**Стартова ціна об’єкта для продажу на аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій**: 23400,00грн (без ПДВ).

**Розмір гарантійного внеску:** 2340,00грн

**Розмір реєстраційного внеску**: 944,60 грн.

На остаточну ціну продажу об’єкта може бути нараховано ПДВ згідно законодавства України. Детальні роз’яснення щодо умов продажу можуть надати авторизовані електронні майданчики.

Всі витрати, пов’язані з укладанням договору купівлі-продажу об’єкта приватизації, його нотаріальним посвідченням та реєстрацією права власності на об’єкт бере на себе покупець.

**Організатор аукціону:** Хмельницька обласна рада, адреса: 29005, Хмельницька область, м.Хмельницький, майдан Незалежності, буд. 2, <https://km-oblrada.gov.ua/>, тел. (0382) 76-45-17.  
Контактна особа від Хмельницької обласної ради: Завацька Тетяна Олександрівна, тел. (0382) 76-47-41, e-mail: [earth\_resources@km-oblrada.gov.ua](mailto:earth_resources@km-oblrada.gov.ua) Час роботи: понеділок–четвер з 8-00 до 17-15, п’ятниця – з 8-00 до 16-00.

Контактна особа, що надасть можливість огляду об’єкта: Цвітун Максим Миколайович, тел. (0382) 67-29-17. Час роботи: у робочі дні з 8-00 до 17-00.

***Додаткова інформація:***

1*.*Наофіційному веб-сайті адміністратора ДП «ПРОЗОРО-ПРОДАЖІ» зазначені реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2.

2. Оператор електронного майданчика здійснює перерахування:

в національній валюті

- на рахунок № UA178201720355189001001044924, одержувач: Хмельницька обласна рада, ГУДКСУ у Хмельницькій області, код ЄДРПОУ 00022651, суми сплачених учасниками аукціону реєстраційних внесків протягом п’яти робочих днів з дня проведення електронного аукціону;

- на рахунок № UA208201720355559001000044924, одержувач: Хмельницька обласна рада, ГУДКСУ у Хмельницькій області, код ЄДРПОУ 00022651, сплачений гарантійний внесок переможця електронного аукціону протягом п’яти робочих днів з дня опублікування договору купівлі-продажу об’єкта приватизації в електронній торговій системі в рахунок оплати ціни продажу об’єкта приватизації переможцем.

***Технічні реквізити інформаційного повідомлення***

**Рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об’єкта приватизації:** Розпорядження першого заступника голови Хмельницької обласної ради від 15.07.2020 № 105/2020-о «Про затвердження Протоколу аукціонної комісії з продажу об’єктів малої приватизації (окреме майно) спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Хмельницької області № 1 від 14.07.2020»

**Унікальний код**, присвоєний об’єкту приватизації під час публікації переліку об’єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-07-11-000001-3.**

**Період між аукціонами:**

аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни 30 календарнихднів**;**

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій 30 календарних днів.

**Крок аукціону на аукціоні без умов:** 468,00грн.

**Крок аукціону на аукціоні із зниженням стартової ціни та аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій:** 234,00грн.

**Загальна кількість кроків, на які знижується стартова ціна об’єкта на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій, становить – 5 кроків.**

Аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор). Єдине посилання на веб-сторінку https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір.