**Інформаційне повідомлення**

**про проведення в електронній торговій системі продажу на аукціоні без умов об’єкта комунальної власності малої приватизації – окреме майно –** **будівля, склад Шепетівського медичного училища, площею 61,6 кв.м. Знаходиться за адресою: 30401, Хмельницька область, м. Шепетівка, пр. Миру, 34-б та обліковується на балансі Шепетівського медичного коледжу, код за ЄДРПОУ 02030620.**

***Інформація про об’єкт приватизації***

**Найменування об’єкта приватизації:** окреме майно – будівля, склад Шепетівського медичного училища, площею 61,6 кв.м.

**Місцезнаходження об’єкта:** 30401, Хмельницька область, м. Шепетівка, пр. Миру, 34-б

**Балансоутримувач:** Шепетівський медичний коледж, код за ЄДРПОУ 02030620, контактні дані: тел. (03840) 4-16-60.

**Відомості про об’єкт приватизації та про земельну ділянку, на якій розташований об’єкт:** Будівля, Склад Шепетівського медичного училища, загальна площа 61,6 кв.м.

Будівля знаходиться в центрі міста у житловому кварталі, має асфальтований під’їзд з центральної дороги. Приміщення розділене на дві частини, є два входи. Одна частина використовувалась як гараж (є оглядова яма), друга – під склад обладнання та меблів. Стіни будівлі цегляні, є окремі тріщини в перегородках, часткове відшарування штукатурки стін. Підлога бетонна, фундамент кам’яний, покрівля шиферна, є цегляний димар. До будівлі підведено електропостачання, є можливість підключення її до системи водопостачання та водовідведення. Номер будівлі складу змінено у 2019 р. Власником будівлі є територіальні громади сіл, селищ, міст Хмельницької області в особі Хмельницької обласної ради.

Склад розташований на земельній ділянці площею 0,0103 га, кадастровий номер 6810700000:01:005:0647, цільове призначення: для обслуговування складського приміщення. Власник земельної ділянки: територіальна громада міста Шепетівка в особі Шепетівської міської ради.

**Фотографічне зображення об’єкта: додається**

***Інформація про електронний аукціон***

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов

**Дата проведення аукціону:** **3 серпня 2021 року**

**Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни** (подання цінових аукціонних пропозицій) встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19-30 до 20-30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

**Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій** встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16-15 до 16-45 дня проведення електронного аукціону.

**Час і місце проведення огляду об’єкта:** за місцем його розташування, попередньо узгодивши з контактною особою Карпусь Наталією Петрівною, тел. (03840) 4-16-60, у робочі дні з 8-30 до 17-00.

***Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об’єкта***

Приватизація окремого майна здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об’єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432.

Покупець об’єкта приватизації має відповідати вимогам, передбаченим ст.8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Для участі в електронному аукціоні, особа яка має намір взяти участь у ньому, через свій особистий кабінет здійснює подання заяви і завантаження електронних копій документів та документи, що підтверджують сплату реєстраційного та гарантійного внесків з рахунку потенційного покупця відкритого в українському або іноземному банку (крім банків держав, внесених FATF до списку держав, що не співпрацюють у сфері протидії відмиванню доходів, одержаних злочинним шляхом).

**Стартова ціна об’єкта для продажу на аукціоні без умов:**  54 575,00 грн(без ПДВ).

**Розмір гарантійного внеску:** 5457,50 грн.

**Стартова ціна об’єкта для продажу на повторному аукціоні із зниженням стартової ціни:** 27287,50 грн (без ПДВ).

**Розмір гарантійного внеску**: 2728,75 грн.

**Стартова ціна об’єкта для продажу на аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій**: 27287,50грн (без ПДВ).

**Розмір гарантійного внеску:** 2728,75 грн

**Розмір реєстраційного внеску**: 1200,00 грн.

**Умови продажу об’єкта приватизації: без умов.**

На остаточну ціну продажу об’єкта може бути нараховано ПДВ згідно законодавства України. Детальні роз’яснення щодо умов продажу можуть надати авторизовані електронні майданчики.

Всі витрати, пов’язані з укладанням договору купівлі-продажу об’єкта приватизації, його нотаріальним посвідченням та реєстрацією права власності на об’єкт бере на себе покупець.

**Організатор аукціону:** Хмельницька обласна рада, адреса: 29005, Хмельницька область, м.Хмельницький, майдан Незалежності, буд. 2, e-mail: oblrada@[km-oblrada.gov.ua](https://km-oblrada.gov.ua/), тел. (0382)76-45-17. Контактна особа від Хмельницької обласної ради: Завацька Тетяна Олександрівна, тел. (0382) 76-47-41, e-mail: [earth\_resources@km-oblrada.gov.ua](mailto:earth_resources@km-oblrada.gov.ua) Час роботи: понеділок–четвер з 8-00 до 17-15, п’ятниця – з 8-00 до 16-00.

Контактна особа від Шепетівського медичного коледжу, яка надасть можливість огляду об’єкта: Карпусь Наталія Петрівна, тел. (03840) 4-16-60. Час роботи у робочі дні з 8-30 до 17-00.

***Додаткова інформація***

1*.*Наофіційному веб-сайті адміністратора ДП «ПРОЗОРО-ПРОДАЖІ» зазначені реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2.

2. Оператор електронного майданчика здійснює перерахування в національній валюті:

- на рахунок № UA178201720355189001001044924, одержувач: Хмельницька обласна рада, ГУДКСУ у Хмельницькій області, код ЄДРПОУ 00022651, суми сплачених учасниками аукціону реєстраційних внесків протягом п’яти робочих днів з дня проведення електронного аукціону;

- на рахунок № UA208201720355559001000044924, одержувач: Хмельницька обласна рада, ГУДКСУ у Хмельницькій області, код ЄДРПОУ 00022651, сплачений гарантійний внесок переможця електронного аукціону протягом п’яти робочих днів з дня опублікування договору купівлі-продажу об’єкта приватизації в електронній торговій системі в рахунок оплати ціни продажу об’єкта приватизації переможцем.

***Технічні реквізити інформаційного повідомлення***

**Рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об’єкта приватизації:** Розпорядження голови Хмельницької обласної ради від 02.07.2021 № 142/2021-о «Про затвердження Протоколу аукціонної комісії з продажу об’єктів малої приватизації (окреме майно) спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Хмельницької області № 1/2021 від 30.06.2021».

**Унікальний код**, присвоєний об’єкту приватизації під час публікації переліку об’єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі:UA-AR-P-2021-07-05-000004-2

**Період між аукціонами:**

аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни 30 календарнихднів**;**

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій 30 календарних днів.

**Крок аукціону на аукціоні без умов:** 545,75грн.

**Крок аукціону на аукціоні із зниженням стартової ціни та аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій:** 272,88 грн.

**Загальна кількість кроків, на які знижується стартова ціна об’єкта на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій:** 5 кроків.

Аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор). Єдине посилання на веб-сторінку https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір.