



## ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № SPE001-UA-20230423-06555

Найменування оператора електронного майданчика, через якого було заведено лот в ЕТС (опубліковано інформаційне повідомлення про приватизацію об'єкта приватизації): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЗАКУПКИ.ПРОМ.УА"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію переможцем електронного аукціону: ТОВ "БІРЖА ПОДІЛЬСЬКА"

Найменування оператора електронного майданчика, через якого надано наступну по величині цінову пропозицію після цінової пропозиції переможця електронного аукціону: ТОВ "БІРЖА ПОДІЛЬСЬКА"

Орган приватизації/ організатор аукціону: ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСНА РАДА

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 12.05.2023 12:10:00

Дата та час завершення електронного аукціону: 12.05.2023 13:33:02

Найменування лота: Паливний склад, загальна площа 319,0 кв.м. Майно невід'ємне від об'єкта: асфальтований майданчик – 600 кв.м, майданчик для розвантаження палива – 3000 кв.м, огорожа залізобетонна – 110 п.м, під'їзна колія з естакадою – 261 п.м.

Об'єкт знаходиться за адресою: 32101, Хмельницька область, Хмельницький район, смт Ярмолинці, вул. Залізнична, буд. 4.

Балансоутримувач: Комунальне підприємство «Комунальники», код за ЄДРПОУ 03336387.

Стартова ціна лота: 696 838,00 грн На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ згідно Податкового кодексу України.

Ціна продажу лота без урахування ПДВ: 5 011 000,00 грн Сума ПДВ: 1 002 200,00 грн

Ціна продажу лота з урахуванням ПДВ: 6 013 200,00 грн

Розмір мінімального кроку аукціону: 6 968,38 грн

Розмір гарантійного внеску: 139 367,60 грн

Розмір реєстраційного внеску: 1 340,00 грн

Учасники електронного аукціону:

1. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СМОТРИЧ АГРОХІМ", ЄДРПОУ: 36505657
2. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АГРОФІРМА "АНСЕВІАН", ЄДРПОУ: 33167692
3. Товариства з обмеженою відповідальністю "Біграйз-СВ", ЄДРПОУ: 35029070
4. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АГРО ВАН", ЄДРПОУ: 40279326
5. ФГ "Нива рідного краю", ЄДРПОУ: 39595539
6. Селянське (Фермерське) господарство "Мендрик Анатолій Олександрович", ЄДРПОУ: 21313192
7. ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ЗЕМЕЛЬНИЙ КАПІТАЛ", ЄДРПОУ: 37250930
8. ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КАПІТАЛ-В", ЄДРПОУ: 39672073

Закриті цінові пропозиції учасників:

|   |                   |                        |
|---|-------------------|------------------------|
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АГРО ВАН"            | 696 838,00<br>грн | 11.05.2023<br>12:20:59 |
| Товариства з обмеженою відповідальністю "Біграйз-СВ"          | 696 838,00<br>грн | 09.05.2023<br>12:39:08 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АГРОФІРМА "АНСЕВІАН" | 700 000,00<br>грн | 11.05.2023<br>12:19:20 |
| ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КАПІТАЛ-В"                             | 703 806,38<br>грн | 11.05.2023<br>11:47:02 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ                       | 703 850,00        | 28.04.2023             |



|  |              |            |
|--|--------------|------------|
| "СМОТРИЧ АГРОХІМ"  | грн          | 16:19:08   |
| ФГ"Нива рідного краю"  | 796 838,00   | 11.05.2023 |
| Селянське (Фермерське) господарство "Мендрик Анатолій Олександрович" | грн          | 17:25:07   |
|  | 946 838,00   | 11.05.2023 |
| ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ЗЕМЕЛЬНИЙ КАПІТАЛ"                            | грн          | 17:26:36   |
|  | 1 010 000,00 | 11.05.2023 |
|  | грн          | 13:05:07   |

#### Цінові пропозиції учасників:

##### Раунд 1

|  |              |            |
|--|--------------|------------|
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АГРО ВАН"                   | 706 838,00   | 12.05.2023 |
|  | грн          | 12:15:38   |
| Товариства з обмеженою відповідальністю "Біграйз-СВ"                 | 696 838,00   | 09.05.2023 |
|  | грн          | 12:39:08   |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АГРОФІРМА "АНСЕВІАН"        | 1 100 000,00 | 12.05.2023 |
|  | грн          | 12:21:18   |
| ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КАПІТАЛ-В"                                    | 1 150 000,00 | 12.05.2023 |
|  | грн          | 12:24:40   |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СМОТРИЧ АГРОХІМ"            | 1 151 000,00 | 12.05.2023 |
|  | грн          | 12:28:33   |
| ФГ"Нива рідного краю"  | 1 500 000,00 | 12.05.2023 |
|  | грн          | 12:30:30   |
| Селянське (Фермерське) господарство "Мендрик Анатолій Олександрович" | 3 000 000,00 | 12.05.2023 |
|  | грн          | 12:33:27   |
| ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ЗЕМЕЛЬНИЙ КАПІТАЛ"                            | 1 020 000,00 | 12.05.2023 |
|  | грн          | 12:37:29   |

##### Раунд 2

|  |              |            |
|--|--------------|------------|
| Товариства з обмеженою відповідальністю "Біграйз-СВ"                 | 696 838,00   | 09.05.2023 |
|  | грн          | 12:39:08   |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АГРО ВАН"                   | 3 050 000,00 | 12.05.2023 |
|  | грн          | 12:45:37   |
| ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ЗЕМЕЛЬНИЙ КАПІТАЛ"                            | 1 020 000,00 | 12.05.2023 |
|  | грн          | 12:37:29   |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АГРОФІРМА "АНСЕВІАН"        | 3 100 000,00 | 12.05.2023 |
|  | грн          | 12:51:32   |
| ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КАПІТАЛ-В"                                    | 1 600 000,00 | 12.05.2023 |
|  | грн          | 12:54:07   |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СМОТРИЧ АГРОХІМ"            | 3 150 000,00 | 12.05.2023 |
|  | грн          | 12:59:17   |
| ФГ"Нива рідного краю"  | 3 155 000,00 | 12.05.2023 |
|  | грн          | 13:00:32   |
| Селянське (Фермерське) господарство "Мендрик Анатолій Олександрович" | 3 165 000,00 | 12.05.2023 |
|  | грн          | 13:03:11   |

##### Раунд 3

|   |              |            |
|---|--------------|------------|
| Товариства з обмеженою відповідальністю "Біграйз-СВ"          | 696 838,00   | 09.05.2023 |
|   | грн          | 12:39:08   |
| ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ЗЕМЕЛЬНИЙ КАПІТАЛ"                     | 1 020 000,00 | 12.05.2023 |
|   | грн          | 12:37:29   |
| ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КАПІТАЛ-В"                             | 1 600 000,00 | 12.05.2023 |
|   | грн          | 12:54:07   |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АГРО ВАН"            | 3 200 000,00 | 12.05.2023 |
|   | грн          | 13:18:24   |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АГРОФІРМА "АНСЕВІАН" | 4 500 000,00 | 12.05.2023 |
|   | грн          | 13:21:27   |



ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ  
"СМОТРИЧ АГРОХІМ"

5 000 000,00 12.05.2023  
грн 13:26:08

ФГ"Нива рідного краю"

5 000 100,00 12.05.2023  
грн 13:27:49

Селянське (Фермерське) господарство "Мендрик Анатолій  
Олександрович"

5 011 000,00 12.05.2023  
грн 13:31:56

**Переможець електронного аукціону:** Селянське (Фермерське) господарство "Мендрик Анатолій  
Олександрович", ЄДРПОУ: 21313192

Учасник, стосовно якого прийнято рішення про відмову у затвердженні протоколу про результати електронного аукціону або про відмову від укладення договору купівлі-продажу, чи складено акт відповідно до п. 67 Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 \_\_\_\_\_ (найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юридичних осіб; ПІБ учасника, номер облікової картки платника податків, у разі відсутності – серія і номер паспорта – для фізичних осіб\*)

Реквізити рахунку оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію для доплати переможцем винагороди оператору (плати за участь в електронному аукціоні), якщо сума такої винагороди перевищує суму гарантійного внеску: р/р № UA673006140000026008500396902, у АТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК», МФО300614, код ЄДРПОУ 32452151, отримувач – ТОВ «БІРЖА ПОДІЛЬСЬКА»

Винагорода оператора (плата за участь в електронному аукціоні): 150 330,00 грн з ПДВ  
Сума, що підлягає доплаті переможцем електронного аукціону оператору, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію, якщо сума винагороди оператора (плати за участь в електронному аукціоні) перевищує суму гарантійного внеску: 10 962,40 грн

Реквізити рахунку 1 для перерахування оператором реєстраційних внесків:

1. Одержувач: Хмельницька обласна рада
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 00022651
3. Назва банку: ГУДКСУ у Хмельницькій області
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA178201720355189001001044924

Сума, що підлягає перерахуванню оператором на рахунок 1: 1 340,00 грн

Реквізити рахунку 2 для перерахування оператором залишку гарантійного внеску (після вирахування винагороди оператора):

1. Одержувач: Хмельницька обласна рада
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 00022651
3. Назва банку: ГУДКСУ у Хмельницькій області
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA20820172035559001000044924

Сума, що підлягає перерахуванню оператором на рахунок 2: 0,00 грн

Реквізити рахунку 3 для проведення переможцем електронного аукціону розрахунків за придбаний об'єкт:

1. Одержувач: Хмельницька обласна рада
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 00022651
3. Назва банку: ГУДКСУ у Хмельницькій області
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA20820172035559001000044924



Сума, що підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на рахунок 3, яка дорівнює ціні продажу лота з урахуванням податків (у випадку їх нарахування), за вирахуванням залишку гарантійного внеску (після вирахування винагороди оператора): 6 013 200,00 грн з ПДВ

Реквізити рахунку 4 для відшкодування вартості послуг оцінки об'єкта приватизації:

1. Одержувач: КП «Комунальники»
2. Код ЄДРПОУ: 03336387
3. Назва банку: АТ КБ «Приватбанк»
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA623052990000026004036004091

Сума, що підлягає сплаті переможцем електронного аукціону балансоутримувачу на рахунок 4: 6300,0 грн.

Протокол про результати електронного аукціону сформовано: 12.05.2023 13:33:02

Після формування протоколу про результати електронного аукціону переможець електронного аукціону зобов'язується:

- підписати шляхом накладення кваліфікованих електронних підписів, що базуються на кваліфікованому сертифікаті електронного підпису або в (3) трьох оригінальних примірниках в письмовій формі\*\* протокол про результати електронного аукціону протягом (3) трьох робочих днів з дня, наступного за днем формування протоколу електронною торговою системою та в межах цього строку направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію;
- у межах строку, встановленого для опублікування протоколу про результати електронного аукціону надати такому оператору оригінали документів, доданих до заявки на участь в електронному аукціоні, або засвідчити їхні копії шляхом накладення кваліфікованих електронних підписів, що базуються на кваліфікованому сертифікаті електронного підпису;
- сплатити на відповідний поточний рахунок органу приватизації ціну продажу об'єкта приватизації протягом 20 робочих днів з дня формування протоколу про результати електронного аукціону;
- укласти договір купівлі-продажу об'єкта приватизації з органом приватизації протягом 25 робочих днів з дня, формування протоколу про результати електронного аукціону;
- провести повний розрахунок (здійснити доплату винагороди оператора) в межах строку для оплати ціни продажу об'єкта приватизації (у разі необхідності).

Переможець електронного аукціону: Селянське (Фермерське) господарство "Мендрик Анатолій Олександрович", ЄДРПОУ: 21313192



(посада)



(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

16.05.2023

(Дата підпису)

Оператор, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію: ТОВ "БІРЖА ПОДІЛЬСЬКА"

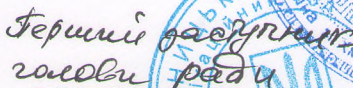
Директор  
(посада)



Олександр БАЦУРА  
(П.І.Б.)

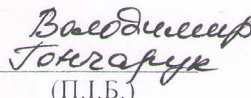
16.05.2023  
(Дата підпису)

Орган приватизації: ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТНА РАДА



(посада)

(підпис, М.П.)



(П.І.Б.)

18.05.2023  
(Дата підпису)

\*Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.

\*\*Протокол про результати електронного аукціону підписується в трьох оригінальних примірниках, якщо на підписанні його в письмовій формі наполягає переможець електронного аукціону відповідно до частини шостої статті 15 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна".