



УКРАЇНА

ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСНА РАДА

СЬОМЕ СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

від 28 липня 2016 року № 18-7/2016

м.Хмельницький

Про депутатський запит МИШКА Володимира Васильовича щодо вжиття заходів у відповідності до чинного законодавства з питання надання у приватну власність земельної ділянки по вул.Нагірна, 39 в Камя'нці-Подільському Хмельницької області, що знаходиться в межах історико-культурної зони

Розглянувши звернення депутата обласної ради Мишка Володимира Васильовича щодо вжиття заходів у відповідності до чинного законодавства з питання надання у приватну власність земельної ділянки по вул.Нагірна, 39 в Камя'нці-Подільському Хмельницької області, що знаходиться в межах історико-культурної зони, відповідно до статей 21, 22 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», керуючись частинами сьомою та восьмою статті 49 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», обласна рада

ВИРІШИЛА:

1. Підтримати звернення депутата обласної ради МИШКА Володимира Васильовича як депутатський запит і направити його на розгляд прокурору Хмельницької області Синишину Олегу Романовичу та начальникові ГУ Національної поліції в Хмельницькій області Семенишину Миколі Олександровичу (текст запиту додається).

2. Прокурору Хмельницької області Синишину О.Р., начальникові ГУ Національної поліції в Хмельницькій області Семенишину М. О. до 29 серпня 2016 року поінформувати депутата обласної ради Мишка В.В. та обласну раду про результати розгляду депутатського запиту.

Голова ради



М.Загородний



УКРАЇНА

ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСНА РАДА
ДЕПУТАТ
МИШКО ВОЛОДИМИР ВАСИЛЬОВИЧ

ХМЕЛЬНИЦЬКА
ОБЛАСНА РАДА

28 ЛИП 2016

ВХ. № 1613 /gz-ф

29000, м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 2, оф. 204,

ГОЛОВІ ОБЛАСНОЇ РАДИ
ЗАГОРОДНОМУ М.В.

ПРОКУРОРУ ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ
СИНІШИНУ О.Р.

Начальнику ГУНП в Хмельницькій області
СЕМЕНИШИНУ М.О

Щодо вжиття заходів у відповідності
до чинного законодавства з питання надання
у приватну власність земельної ділянки по вул. Нагірна, 39
в Кам'янці-Подільському, Хмельницької області, що
знаходиться в межах природоохоронної та історико-культурної зони
(лист ГПУ від 19.07.2016 р., № 19-р)

ДЕПУТАТСЬКИЙ ЗАПИТ

До мене як до депутата Хмельницької обласної ради звернулася ініціативна група з м. Кам'янця-Подільського, громадські організації цього міста з питання порушення природоохоронного законодавства, законодавства у сфері охорони історико-культурної спадщини при наданні у приватну власність земельної ділянки.

В 2012 році рішенням Кам'янець-Подільської міської ради в межах паркової зони (дендропарк), в охоронній зоні історичної пам'ятки архітектури національного значення Свято-Покровської церкви, в зоні розташування пам'ятки

архітектури Русько-Фільварецьких сходів а також – магістрального водогону питної води на території НІАЗ «Кам'янець» передано в приватну власність під будівництво житлового будинку земельну ділянку по вул. Нагірна, 39 мешканці іншої області, а саме - м. Путила Беньковській М.В.

У висновках до технічної документації при наданні в приватну власність земельної ділянки було вказано, що ця земля належить до категорії земель «житлової та громадської забудови», в графі «багаторічні насадження» - вказано про їх відсутність. Хоча насправді, земельна ділянка розташована на території дендропарку, де ростуть дерева, яким 50 і більше років. Така маніпуляція стала можливою, через те, що Кам'янець-Подільські міські чиновники стверджують, що на даний момент за парком, якому більше 50-ти років, не закріплені межі в натурі і називають віковічні дерева «самосівом».

На території земельної ділянки розташовані Русько-Фільварецькі сходи, а саме, частина яких віднедавна за дивних обставин перестала вважатися пам'яткою архітектури. Ці сходи є цілісним продовженням пам'ятки архітектури і єдиним пішохідним шляхом сполучення з території Старого міста до історичного району Руські фільварки та, безпосередньо, до Свято-Покровської церкви.

Ця подія набула широкого суспільного резонансу. Громадські активісти неодноразово проводили акти протесту проти таких дій влади, звертались до правоохоронних органів і прокуратури. Неодноразово цей факт висвітлювався в засобах масової інформації. Також на місце розташування земельної ділянки виїжджали комісії, які складались з екологів, чиновників з охорони культурної спадщини. Були складені акти про порушення, встановлено наявність багаторічних насаджень, засвідчено факти незаконної вирубки дерев. Відповідь Міністерства культури також підтверджує відсутність погодження Міністерства культури на приватизацію земельної ділянки (відповідь від 13.06.2016 № 907/10/5316), розташованої на території охоронної зони пам'ятки архітектури національного значення – Свято-Покровської церкви. Станом на липень 2016 року, громадські активісти повідомляють про факт перепродажі цієї земельної ділянки громадянкою Беньковської іншим особам.

Наразі, ініціативна група мешканців Кам'янця-Подільського звернулась до Генеральної Прокуратури України з проханням вжити заходів згідно чинного законодавства з приводу цього прикрого факту. На сьогодні, всі документи, відео файли, які зібрали громадські активісти, передані з Генеральної Прокуратури України на адресу Хмельницької обласної прокуратури для вжиття заходів (лист ГПУ від 19.07.2016 р., № 19-р).

Вважаю, що при проведенні процедури приватизації цієї земельної ділянки порушені основні норми Земельного Кодексу України, Закону України «Про природно-заповідний фонд» (ч.3,ст.4;ч.3, ст.7, ст.33-34, ст..54, ст..62, 64), «Про охорону культурної спадщини» (ст.5 , 30,31,32,33,34,35) тощо.

З огляду на вище викладене та керуючись статтями 11,15,19, 21, 22 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», прошу включити відповідне питання до порядку денного сьомої сесії обласної ради, підтримати як депутатський запит та направити на розгляд прокурору Хмельницької області, начальникові ГУ НПУ в області з метою:

1. Повідомити про хід розгляду справи щодо незаконної приватизації земельної ділянки по вул. Нагірна, 39 (Кам'янець-Подільський, Хмельницька область) у відповідності до чинного законодавства.
2. За результатами проведених перевірок просимо вжити заходів згідно чинного законодавства.
3. Встановити правомірність/неправомірність дій посадових осіб ОМС Кам'янець-Подільської міської ради при підготовці технічної документації для приватизації земельної ділянки.
4. В разі виявлення порушення законодавства, на підставі ч. 3, с. 23 «Про прокуратуру» представити інтереси громади Кам'янця-Подільського, громадянина Анатолія Захарцева (голова ініціативної групи) в суді.

З повагою, депутат

Хмельницької обласної ради



Мишко В.В.