



УКРАЇНА  
ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСНА РАДА  
СЬОМЕ СКЛИКАННЯ

---

РІШЕННЯ

від 28 липня 2016 року № 30-7/2016

м. Хмельницький

Про виконання регіональної програми створення містобудівного кадастру Хмельницької області на 2013 – 2015 роки

Розглянувши подання Хмельницької обласної державної адміністрації та керуючись пунктом 16 частини першої статті 43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», обласна рада

ВИРІШИЛА:

1. Звіт про виконання регіональної програми створення містобудівного кадастру Хмельницької області на 2013 – 2015 роки взяти до відома (додається).
2. Рішення обласної ради від 12 вересня 2013 року № 13-17/2013 «Про регіональну програму створення містобудівного кадастру Хмельницької області на 2013 – 2015 роки» зняти з контролю.

Голова ради



М. Загородний

### **З В І Т** **про виконання регіональної програми створення та ведення містобудівного кадастру Хмельницької області на 2013 – 2015 роки**

Регіональну програму створення та ведення містобудівного кадастру Хмельницької області на 2013 – 2015 роки (далі – Програма) було розроблено відповідно до вимог Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», постанов Кабінету Міністрів України від 25 травня 2011 року № 556 «Про порядок обміну інформацією між містобудівним та державним земельним кадастром» та від 25 травня 2011 року № 559 «Про містобудівний кадастр».

Програму затверджено рішенням Хмельницької обласної ради шостого скликання від 12 вересня 2013 року № 13-17/2013 «Про регіональну програму створення містобудівного кадастру Хмельницької області на 2013 – 2015 роки».

Метою Програми є реалізація організаційно-технічних заходів, спрямованих на створення та функціонування на обласному рівні системи геопросторових даних містобудівного кадастру, розроблення та впровадження інформаційної автоматизованої системи містобудівного кадастру та організацію планового введення до бази даних кадастрової інформації відповідно до Регламенту, установленого державними будівельними нормами.

Програмою передбачено основні заходи щодо створення та функціонування на обласному рівні містобудівного кадастру.

Реалізація Програми була розрахована на період з 2013 по 2015 роки.

Виконання Програми передбачалося забезпечити шляхом впровадження запланованих заходів, організації ведення містобудівного кадастру на регіональному та місцевих рівнях, створення та функціонування на обласному рівні інформаційної системи геопросторових даних містобудівного кадастру, розроблення та впровадження інформаційної автоматизованої системи містобудівного кадастру, організації планового введення до бази даних кадастрової інформації, узагальнення та реєстрації відомостей і документів, що надійшли від базових суб'єктів містобудівного кадастру, рішень органів державної влади та органів місцевого самоврядування щодо планування і забудови території та результатів містобудівного моніторингу, що, у свою чергу, потребує значних фінансових витрат.

Формування містобудівного кадастру здійснюється з використанням:

- державних геоінформаційних ресурсів;
- цифрових масивів галузевих геопросторових даних, що містяться у затвердженій містобудівній та проектній документації, матеріалах завершеного будівництва;
- бази даних юридичних і фізичних осіб.

Створення містобудівного кадастру включає вирішення таких основних завдань:

- розроблення Програми;
- розроблення правового, нормативного та методичного забезпечення;
- матеріально-технічне забезпечення містобудівного кадастру;
- формування програмно-технічних комплексів;

- організацію робіт з інформаційного наповнення баз даних;
- формування інформаційно-комунікаційної системи обміну інформацією;
- кадрового забезпечення.

Передбачені Програмою заходи та кошти спрямовані на створення належної технічної бази, придбання спеціального програмного забезпечення, введення до інформаційної бази даних кадастрової інформації, обслуговування автоматизованої інформаційної системи містобудівного кадастру, забезпечення кадастровою інформацією органів управління, інших суб'єктів містобудівної діяльності та створення умов для забезпечення обміну інформацією між містобудівним та державним земельним кадастрами.

Відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 травня 2011 року № 559 «Про містобудівний кадастр» фінансування робіт з проведення заходів, визначених Програмою щодо створення містобудівного кадастру та його ведення, формування і утримання, здійснюється за рахунок коштів державного бюджету, на регіональному та базовому (адміністративний район, місто) рівнях – за рахунок коштів відповідних місцевих бюджетів або інших джерел, не заборонених законодавством.

Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації Програми, становив 1400,0 тис. грн (з ПДВ), у тому числі: коштів обласного бюджету – 600,0 тис. грн; 2014 р. – 400,0 тис. грн; 2015 р. – 200,0 тис. грн; коштів інших джерел – 800,0 тис. гривень.

Регіональну програму створення та ведення містобудівного кадастру Хмельницької області на 2013 – 2015 роки не виконано через відсутність фінансування з обласного бюджету. Реалізацію Програми було ускладнено також через те, що паралельно реалізовувалась регіональна програма розроблення Схеми планування території Хмельницької області, затверджена рішенням Хмельницької обласної ради від 22 грудня 2015 року № 9-2/2015. Фактично розроблення цієї містобудівної документації було завершено у грудні 2015 року.

Питання створення містобудівного кадастру залишається надзвичайно актуальним. Відсутність відкритих інформаційних ресурсів містобудівного кадастру на регіональному рівні та ефективного моніторингу містобудівних процесів, не дозволяє забезпечити в повному обсязі ефективне управління розвитком території області та раціональне використання земельних ресурсів для містобудівних потреб.

Шляхом розв'язання цих проблем є широке використання сучасних передових геоінформаційних технологій та баз геопросторових даних для вирішення функціональних завдань управлінь та відділів облдержадміністрації, органів місцевого самоврядування, що, у свою чергу, дасть значне підвищення керованості процесів соціально-економічного розвитку області, спрямоване на покращення якості та рівня життя населення, а також поступову трансформацію соціального середовища у відкрите інформаційне суспільство.

Відділом містобудування та архітектури облдержадміністрації підготовлено проект регіональної програми створення та ведення містобудівного кадастру Хмельницької області на 2016 – 2018 роки, яку скориговано відповідно до потреб фінансування з урахуванням зростання цін.

Начальник відділу містобудування  
та архітектури облдержадміністрації

І. Дунаєвська